

## ÄGARINFORMATION Q3 2025

Bästa aktieägare,

### Stavsjögården

I augusti genomfördes årets Jazzkafé tillsammans med Kiladalens församling. Som vi sett de senaste åren kom ett femtiotal personer på evenemanget.

Rektorsrummet fungerar nu som kontor och förvaring för textilgruppen. Renoveringen av fönstren på fastighetens sydsida är också slutförd genom Fixargruppens försorg tillsammans med några av våra hyresgäster (Alf, Stiga och Olle) som gjort extrainsatser.

### Hyresbostäder

Vi har idag ingen vakans. Men en lägenhet är nyligen uppsagd och från 2026-01-01 kommer denna 3 ROK och 68 kvadratmeter att vara ledig. Månadshyran ligger på 9 949 kronor.

Som aktieägare får du den här informationen även om vi vänder oss till alla som vill bo i Stavsjö. Vi för en kölista för våra lägenheter och är du eller någon i vänkretsen intresserad går det bra att höra av sig via mail ([kiladalensutveckling@kuab.eu](mailto:kiladalensutveckling@kuab.eu)) eller telefon (070 776 1148). Annika Karlsson har tagit över arbetet med hyresrekryteringen och administrerar nu dessa frågor.

### Fixargruppen

På Stavsjögården har Fixargruppen varit verksam med fönsterrenovering på Stavsjögården, fasadmålning på Föreningshuset, renovering av trädgårdsmöbler på flera platser i Stavsjö och rensning av gångstråk. Upptagning av bryggan och rampen vid Stavsjö badplats genomfördes sedvanligt i september. Det här är ett uppdrag från kommunen.

## Utbildningsaktiviteter

KUAB medverkade som talare på Framtidsdagarna i Älghult i Uppvidinge kommun som var ett tvådagars evenemang i september. Framtidsdagarna var avslutningen på ett flerårigt Vinnova-projekt för att få till stånd renovering och nybyggnad av bostäder i ett brukssamhälle som söker en nystart.

Den 22 september genomfördes en informationskväll i Ålberga om hur den Digitala Lanthandeln fungerar och hur man handlar. Ida Johansson visade hur deras familj menar att de sparar över 40 000 kronor om året när man räknar in bilkostnader och andra kringkostnader bara genom att digitalhandla.

## Avslutande ord



Vid den extra bolagsstämman som hölls den 12 augusti valdes Bo Ohlsson till ny ordförande och efterträdde Larz Johansson som under våren meddelat att han med ålderns rätt önskade att få lämna stafettpipen till någon yngre. Larz var medgrundare till KUAB och initiativtagare till projektet Stavsjögården.

Redan på 1980-talet propagerade Larz för att det skulle byggas bostäder i Stavsjö. Det illustreras i en artikel i Sörmlands Nyheter den 26/11 1987, med Larz och Birgitta längst fram i den här bilden, då Glesbygdskampanjen drogs i gång i Stavsjö. 30 år senare blev bostäderna en realitet.

Bolagsstämman 2025 var välbesökt som ett resultat att vi nu börjar bjuda in lokala företag att berätta om sin verksamhet. Bolagsstämman för 2026 har fastställts till den 26 maj och på programmet då står Jaktmarkerna i Virå där Rikard Åfors kommer att berätta om deras resa från starten till en av Sveriges ledande utbildningsanläggningar för jakt och skytte. Notera gärna dagen.

Hälsningar,

Gunnar Casserstedt